

TASI 2015

Comune di Saronno

Delibera di C.C.n.18 del 26/03/2015

LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N.147 (LEGGE DI STABILITA')

Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso dei terreni agricoli.

Sono incluse nel pagamento le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, nonché le sue pertinenze.

Si intende per abitazione principale quella nella quale il contribuente ha la residenza anagrafica.

Sono comprese, inoltre, le unità immobiliari e le relative pertinenze che, in base al vigente Regolamento Comunale I.M.U. 2015, risultano assimilate alle abitazioni principali.

SOGGETTO PASSIVO: il soggetto passivo è il possessore o il detentore di unità immobiliari a qualsiasi titolo.

BASE IMPONIBILE : La base imponibile è la stessa prevista per l'applicazione dell'IMU, di cui all'articolo 13 del decreto legge n. 201 del 6.12.2011 convertito con modificazioni nella legge n. 214 del 22.12.2011, come definita anche all'art. 3 del vigente regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale unica (IMU).

SCADENZE DI VERSAMENTO:

1°rata (acconto) entro il 16/06/2015	pari al 50% dell'imposta
2°rata (saldo) entro il 16/12/2015	a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno
Rata unica entro il 16/06/2015	versamento in unica soluzione (in alternativa al versamento in due rate)

Il versamento dovrà essere effettuato con arrotondamento all'euro, per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

Nel caso i pagamenti venissero effettuati oltre la scadenza, verranno applicate le sanzioni e gli interessi per tardivo pagamento ai sensi della vigente normativa.

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento dovrà essere effettuato utilizzando il **MODELLO F24:**

CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI SARONNO: I441

CODICE TRIBUTO	DESCRIZIONE
3958	TASI per l'abitazione principale e pertinenze
3959	TASI fabbricati rurali ad uso strumentale
3960	TASI aree fabbricabili
3961	TASI altri fabbricati

ALIQUOTE:

	TIPO DI IMMOBILE
2,5 Per mille	<ul style="list-style-type: none"> Abitazione principale e le relative pertinenze (escluse le categorie catastali A1, A8 e A9). Abitazione di cittadini residenti all'estero e iscritti all' A.I.R.E., già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, tenute a disposizione. Abitazione di cittadini residenti in case di riposo tenute a disposizione. Immobili concessi in comodato d'uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado che li utilizzano come abitazione principale; l'agevolazione opera nel solo caso in cui il comodatario appartenga a un nucleo familiare con ISEE non superiore a 15.000 euro annui- la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare - necessario presentare apposita autocertificazione. Abitazione assegnata all'ex coniuge (art.4, c.12 quinquies D.L. 16/2012). Abitazione di militari e poliziotti residenti in caserma. Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e pertinenze dei soci assegnatari. Alloggi ALER non occupati per un periodo superiore a sei mesi (senza detrazioni).
2,0 Per mille	<ul style="list-style-type: none"> Abitazione principale e le relative pertinenze (categorie catastali A1,A8,A9).

