



COMUNE DI SOLBIATE OLONA

IMU 2024

Codice Catastale **I794**

Delibera C.C. n° 31 del 30-12-2023

TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTE	CODICE TRIBUTO F24
Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011. (detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00)	4,70 per mille	3912
abitazione principale (escluse categoria A1/A8/A9) e relative pertinenze (cat. C6/C2/C7)	ESENTI	-
Unità abitative di Cat A possedute in aggiunta all'abitazione principale che costituiscono corpo unico con le stesse	8,30 per mille	3918
Unità immobiliare concessa in comodato gratuito a parenti entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, con riduzione della base imponibile al 50% (dietro presentazione del contratto registrato)	10,20 per mille	3918
Immobili locati a canone convenzionato e relative pertinenze con riduzione dell'imposta al 75% dietro presentazione del contratto di locazione	10,20 per mille	3918
Altri fabbricati	10,20 per mille	3918
Terreni agricoli	9,50 per mille	3914
Aree edificabili	10,20 per mille	3916
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	10,20 per mille	3925 <small>7,6 per mille Quota Stato</small> 3930 <small>2,6 per mille Quota Comune</small>
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994	0,70 per mille	3913
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)	ESENTI	-